



Toto rozhodnutí nabylo

právní moci dne .....

za ÚMČ Praha 6 .....

V Praze dne .....

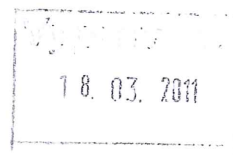
6.4.2011  
Marmazinský  
7.5.2011



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 6  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

ODBOR VÝSTAVBY

VÝMAZ PROVEDEN



Č.J.: MCP6 018703/2011

SPIS. ZN.: SZ MCP6 080093/2010/OV/Mz

Značka: P-2057/1/Stř

Vyřizuje: David Marmazinský

Kontaktní spojení: tel.: 220 189 817 / dmarmazi@praha6.cz

Referentské č.: 206

V Praze dne: 18-03-2011

## ROZHODNUTÍ

### STAVEBNÍ POVOLENÍ K VODNÍMU DÍLU POVOLENÍ K ODSTRANĚNÍ VODNÍHO DÍLA

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 6, jako místně příslušný úřad dle ust. § 11 zákona č.500/2004 Sb., správního řádu (dále jen správní řád) a jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších změn a doplňků, a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a podle § 15 odst. 1 písm. d) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších změn a doplňků a podle § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl.m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve správním řízení posoudil žádosti, které dne 10.9.2010 podal

**SNEO, a.s., IČ 27114112, Na dračkách 405/49, Praha 6-Vešlavín, 162 00 Praha 616, kterého zastupuje Ing. Arch. Petr Bílek, nar. 27.6.1946, České družiny 1948/17, 160 00 Praha 6 kterého zastupuje Ing. Zdislava Sedmíková, nar. 1.7.1945, Mochovská 532/32, Praha 14-Hloubětín, 198 00 Praha 98**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení

**r o z h o d l t a k t o :**

stavebníkovi, jako účastníkovi řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, kterým je

**SNEO, a.s., IČ 27114112**

**A. podle § 15 vodního zákona a § 115 stavebního zákona v y d á v á**

**s t a v e b n í p o v o l e n í**

ke stavbě vodního díla:

- přeložka jednotné kanalizační stoky pro veřejnou potřebu DN 500 z KT délky cca 17,0 m na pozemcích č.parc. 2057/1, 2108/1, k.ú. Střešovice, Praha 6

v rámci stavby „Obytný areál včetně napojení na infrastrukturu mezi ul. Na Dračkách a Cukrovarnická, Praha 6“.

Orientační určení polohy místa stavby souřadnicemi X, Y:

Zač.

Kon.

X = -746583

X = -746572

Y = -1041689

Y = -1041678

se sídlem Československé armády 23, 160 52 Praha 6,

T - ústředna: + 420 220 189 111 / E: [podatelna@praha6.cz](mailto:podatelna@praha6.cz) / [www.praha6.cz](http://www.praha6.cz) / Fax OV: 233 342 018 / IČO: 00063703

**Pro provedení stavby se stanoví tyto závazné podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace z 06/2010 ověřené ve vodoprávním řízení, kterou vypracoval Ing. Zdeněk Pytelka.
2. Práce musí být provedeny k tomu oprávněnou, odborně vybavenou právnickou nebo fyzickou osobou, jejíž oprávnění stavebník předloží zdejšímu odboru výstavby min. 7 dní před zahájením prací.
3. Před zahájením stavebních prací projedná stavebník s odborem dopravy ÚMČ Praha 6 přepravní trasy staveništní dopravy.
4. Vedení sítí, se kterými se stavba bude křížit musí být vytyčeny.
5. Stavba bude dokončena **do 31.12.2011**.
6. Stavba vodního díla bude věcně i časově koordinována s výstavbou ostatních staveb prováděných v rámci stavby „Obytný areál včetně napojení na infrastrukturu mezi ul. Na Dračkách a Cukrovarnická, Praha 6“.
7. Stavbu vodního díla lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu (§ 122 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu). O kolaudační souhlas bude požádáno před dokončením stavby.

B. podle § 15 vodního zákona a § 128 stavebního zákona **v y d á v á**

**p o v o l e n í k o d s t r a n ě n í**

stavby vodního díla:

- **stávající jednotná kanalizační stoka pro veřejnou potřebu DN 500 z KT délky cca 15,5 m na pozemcích č.parc. 2057/1, 2108/1, k.ú. Střešovice, Praha 6**

v rámci stavby „Obytný areál včetně napojení na infrastrukturu mezi ul. Na Dračkách a Cukrovarnická, Praha 6“.

Orientační určení polohy místa odstraňované stavby souřadnicemi X, Y:

<i>Zač.</i>	<i>Kon.</i>
X = -746583	X = -746572
Y = -1041689	Y = -1041678

**Pro odstranění stavby se stanoví tyto závazné podmínky:**

1. Odstranění stavby bude provedeno podle dokumentace pro odstranění ověřené ve vodoprávním řízení.
2. Odstranění stavby bude věcně i časově koordinována s výstavbou ostatních staveb prováděných v rámci stavby „Obytný areál včetně napojení na infrastrukturu mezi ul. Na Dračkách a Cukrovarnická, Praha 6“ zejm. s prováděním stavby uvedené ve výroku A) tohoto rozhodnutí.
3. V době odstraňování stoky až do doby výstavby nové stoky musí být zajištěno náhradní odvádění splaškových a dešťových vod z pozemků, budov a komunikací, které byly do rušených stok napojeny.
4. Odstranění je možné provést pouze v případě realizace stavby uvedené ve výroku A) tohoto rozhodnutí. V takovém případě bude stavba odstraněna **do 31.12.2011**.

**Odůvodnění:**

Dne 10.9.2010 podal žadatel žádost o stavební povolení na stavbu výše uvedené přeložky kanalizační stoky v rámci stavby „Obytný areál včetně napojení na infrastrukturu mezi ul. Na Dračkách a Cukrovarnická, Praha 6“. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Současně pak podal žádost o odstranění stávající kanalizační stoky v rámci stavby „Obytný areál včetně napojení na infrastrukturu mezi ul. Na Dračkách a Cukrovarnická, Praha 6“. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o odstranění.

Žádosti byly doloženy dokumentací (obsahující navrhovanou stavbu i stavbu odstraňovanou) a následujícími doklady:

- Výpisy z katastru nemovitostí stavbou dotčených pozemků
- Snímek z katastrální mapy
- Plné moci včetně výpisů z obchodních rejstříků
- Územní rozhodnutí OV ÚMČ P6 č.j. MCP6 061613/2010, spis. zn. SZ MCP6 029729/2010/OV/Krá ze dne 2.8.2010
- Souhlas podle § 15 stavebního zákona vydaný OV ÚMČ P6 dne 7.10.2010 č.j. MCP6 086904/2010, spis. zn. SZ MCP6 086903/2010/OV/Krá
- Souhlas OSOM ÚMČ P6 č.j. MCP6 055995/2010 ze dne 2.8.2010
- Stanovisko HS HMP č.j. SZ.HK/1544/91544/10 ze dne 12.7.2010
- Stanovisko HZS HMP č.j. HSAA-8424-1370/ODP2-2010 ze dne 29.6.2010
- Stanovisko OOP MHMP zn. S-MHMP-0552500/2010/1/OOP/VI ze dne 21.7.2010
- Stanovisko OKP MHMP č.j. S-MHMP 552544/2010/A1u ze dne 26.8.2010
- Stanovisko OKR MHMP č.j. S-MHMP 554293/2010/OKR ze dne 26.7.2010
- Stanovisko DOP MHMP č.j. MHMP-94217/2010/DOP-O4/Dů
- Stanovisko DÚ zn. MP-OKO0373/10-2/Im, DUCR-34607/10/Im ze dne 7.7.2010
- Vyjádření PVS, a.s. zn. 3850/10/2/02 ze dne 16.7.2010
- Vyjádření PVK, a.s. zn. PVK N11976/OTPČ/10 ze dne 14.7.2010
- Smlouvy uzavřené mezi investorem a PVS, a.s.
- Vyjádření PPD, a.s. zn. 2931-Voz-OSDS-2010 ze dne 9.6.2010
- Vyjádření PREDistribuce, a.s. zn. S24210/1541/A/Stř ze dne 30.8.2010
- Vyjádření Telefonica O<sub>2</sub>, a.s. zn. 100947/10 ze dne 18.8.2010
- Vyjádření ELTODO CITELUM, s r.o. zn. EC 0400/5038/11 ze dne 24.1.2011
- Vyjádření stavbou nedotčených správců inženýrských sítí

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož jsou vodoprávnímu úřadu dobře známy poměry na staveništi a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavby, vodoprávní úřad upustil v souladu s § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání. Zároveň stanovil lhůtu 15 dnů pro uplatnění námitek a připomínek. Ve stanovené lhůtě nebyly vzneseny žádné námítky ani připomínky.

Jelikož přeložka kanalizační stoky věcně souvisí s odstraněním stávající kanalizační stoky (obě řízení se týkají stavby „Obytný areál včetně napojení na infrastrukturu mezi ul. Na Dračkách a Cukrovarnická, Praha 6“), vodoprávní úřad podle ust. § 140, odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. (Správní řád) usnesením č.j. MCP6 086921/2010 spojil stavební řízení s řízením o odstranění.

#### V průběhu řízení bylo zjištěno:

Územní rozhodnutí bylo vydáno odborem výstavby Úřadu městské části Praha 6 dne 2.8.2010 pod č.j. MCP6 061613/2010, spis. zn. SZ MCP6 029729/2010/OV/Krá. Územní rozhodnutí nabylo právní moci dne 2.9.2010.

Souhlas s vydáním stavebního povolení speciálním stavebním úřadem byl vydán odborem výstavby Úřadu městské části Praha 6 dne 7.10.2010 pod č.j. MCP6 086904/2010, spis. zn. SZ MCP6 086903/2010/OV/Krá.

Stavebník: SNEO, a.s., IČ 27114112, Na dračkách 405/49, Praha 6-Veleslavín, 162 00 Praha 616

Projektant: Ing. Zdeněk Pytelka, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby

Místo stavby: pozemky č.parc. 2057/1, 2108/1 katastrální území Střešovice

Zhotovitel: bude nahlášen po provedeném výběrovém řízení

Dokončení stavby: 31.12.2011

Navrženou stavbou jsou dotčeny následující pozemky:

<b>Katastrální území</b>	<b>Střešovice</b>
<b>Pozemek č.parc.</b>	<b>Vlastnické právo k pozemku</b>
2057/1, 2108/1	SNEO, a.s. (pozemky původně ve vlastnictví MČ Praha 6 – vyjádření OSOM ÚMČ P6 č.j. MCP6 055995/2010 ze dne 2.8.2010)

#### Popis stavby:

Jedná se o přeložení stávající kanalizační stoky pro veřejnou potřebu DN 500 v lokalitě navrhovaného obytného areálu jejímž investorem je společnost SNEO, a.s. Nové potrubí je navrženo z kameninových trub o DN 500 celkové délky cca 17,0 m. Stávající potrubí bude odstraněno. **Kanalizační přípojky nejsou předmětem tohoto rozhodnutí.**

#### Soulad stavby a účastníci řízení:

Projektová dokumentace splňuje ustanovení vyhlášky č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy o obecně technických požadavcích na výstavbu v hl. m. Praze (OTPP) ve znění pozdějších předpisů a rovněž byly splněny podmínky rozhodnutí o umístění stavby. Současně splňuje požadavky vyhlášky č. 590/2002 Sb. o technických požadavcích pro vodní díla.

Provozovatelem přeložené kanalizační stoky pro veřejnou potřebu bude společnost Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

Při stanovování okruhu účastníků řízení vycházel vodoprávní úřad z ust. § 115 vodního zákona, § 109 stavebního zákona a § 27 správního řádu. Do účastníků řízení byli zahrnuti stavebník, majitelé stavbou dotčených pozemků a staveb a majitelé pozemků a staveb, jejichž práva mohou být stavbou dotčena.

Ve věci umístění předmětné stavby bylo v minulosti vedeno územní řízení, v němž občanská sdružení jako účastníci řízení mohli podávat veškeré námítky týkající se tohoto umístění. Ve stavebním řízení se již neprojednávají záležitosti, jež by se mohly týkat ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., neboť ve stavebním povolení se pouze stanoví podmínky pro stavebníka k realizaci stavby a postup výstavby. Vzhledem k tomu, že tudíž nejsou naplněny zákonem stanovené podmínky, vyplývající z ust. § 70 výše uvedeného zákona, tj. zájmy ochrany přírody a krajiny správním řízením nejsou dotčeny, nestávají se občanská sdružení účastníky tohoto řízení ze zákona, aniž by o tom musel správní orgán rozhodovat. Proto nebyla občanská sdružení odborem výstavby podle § 70 zákona č. 114/1992 Sb., informována o tomto řízení.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Upozornění pro stavebníka**

- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavební práce nebyly zahájeny do dvou let ode dne, kdy povolení nabylo právní moci.
- Stavební práce mohou být zahájeny teprve po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

- Případné změny proti schválené dokumentaci projednejte předem u zdejšího odboru výstavby.
- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména na dodržení požadavků nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany, vyplývající z povinnosti právnických a fyzických osob, stanovených zákonem č. 133/1985 Sb. v platném znění, o požární ochraně.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku podle nařízení vlády České Republiky č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- Při provádění stavby je nutno zajišťovat čistotu na veřejném prostranství podle vyhl. č. 8/2008 Sb. o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhláška o čistotě)..
- Během realizace stavby budou plněny požadavky vyhlášky č. 5/2007 Sb. hl.m. Prahy, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území hl.m. Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem ( vyhláška o odpadech ).
- Případný zábor veřejného prostranství je nutno předem projednat s příslušným silničním správním úřadem.


#### Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Za správnost: 



  
Ing. Pavla Maierová  
vedoucí odd. odboru výstavby

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích byl zaplacen.

Ověřená projektová dokumentace stavby vodního díla bude stavebníkovi předána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

#### Obdrží:

navrhovatel – účastník řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu (dodejky):

1. Ing. Zdislava Sedmíková, Mochovská č.p. 532/32, Praha 14-Hloubětín, 198 00 Praha 98, zastupující stavebníka

ostatní účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu:

2. Pražská vodohospodářská společnost, a.s., IDDS: a75fsn2
3. PREDistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
4. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt
5. Telefonica 02 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h
6. ELTODO-CITELUM, s r.o., IDDS: k3h3xq2

**Na vědomí:**

7. Hasičský záchranný sbor hl.m.Prahy, IDDS: jm9aa6j
8. Hygienická stanice hl. m. Prahy, IDDS: zpqi2i
9. OOP MHMP, IDDS: 48ia97h
10. OPP MHMP, IDDS: 48ia97h
11. OKR MHMP, IDDS: 48ia97h
12. ODŽP ÚMČ Praha 6, Čs. armády č.p. 601/23, 160 00 Praha 6-Bubeneč
13. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf

**OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI**  
Podle ověřovací knihy Úřadu městské části Praha 6  
poř. č. vidimace: 530/12/A  
Tato úplná kopie obsahující 6 stran souhlasí doslovně s  
předloženou listinou, z níž byla pořízena a tato listina je  
prvopisem obsahujícím 6 stran.  
Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena neobsahuje  
viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního  
významu listiny, např. hologram.  
V Praze 6, dne 28.5.2014  
Jiří Janout

