

## **PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE**

Podle ustanovení § 217 zákona č. 134/20016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,  
v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

### **1. Označení zadavatele**

**Městská část Praha 6**

**V zastoupení:**

*SNEO, a.s., Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6, IČ: 27114112*

**Čs. armády 23**

**160 52 Praha 6**

*zastoupená:*

**IČ: 0063703**

*Tomášem Jílkem a Ing. Petrem Macháčkem*

### **2. Název veřejné zakázky**

**„Dopracování projektové dokumentace rekonstrukce objektu  
č. p. 1906, Pod Marjánkou 1906/12, Praha 6 - Břevnov“**

### **3. Evidenční číslo veřejné zakázky**      VZ/6/2017

### **4. Předmět veřejné zakázky**

Předmětem této veřejné zakázky je zpracování prověřovací studie ověřující možnost provedení budoucích stavebních úprav objektu za jeho provozu a dále členění výstavby na etapy. Dále pak dopracování PD pro provedení stavby s možností dispozičních změn v rámci platného stavebního povolení. Projektová dokumentace pro realizaci musí respektovat výstupy plynoucí z prověřovací studie a také z dislokační studie umístění lékářů. Jedná se o objekt rekonstrukce budovy Polikliniky Pod Marjánkou, Pod Marjánkou 1906/12, Praha 6 - Břevnov. Zakázka představuje na základě PD s vydaným stavebním povolením zpracování výše zmíněné dokumentace i s ohledem na památkovou ochranu objektu. Památková ochrana objektu respektuje platné stavební povolení a povolené stavební zásahy.

1



Dokumentace bude zpracována s náležitostmi dle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

V dopracování projektové dokumentace již nebudou řešeny vlastní výměny výtahů včetně souvisejících bouracích, stavebních prací, úpravy elektroinstalace a EZS, které jsou již řešeny v rámci etapy výměny výtahů.

Rozsah konkrétních požadovaných prací a technologií je dán PD ke stavebnímu povolení, zpracovanou firmou PRAGOPROJEKT, a.s., K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4 a soupisem prací.

**5. Druh zadávacího řízení** podlimitní veřejná zakázka zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení (§ 53 ZZVZ)

## 6. Seznam účastníků zadávacího řízení

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníka	Adresa sídla účastníka	IČ/RČ/datum narození účastníka
1	KANIA a.s.	Špálová 80/9 702 00 Ostrava	268 17 853
2	STOPRO spol. s r.o.	Radlická 901/37 150 00 Praha 5 - Smíchov	480 34 614

## 7. Seznam vyloučených účastníků s uvedením důvodu jejich vyloučení

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníka, sídlo	Odůvodnění vyloučení



## 8. **Označení vybraného dodavatele, včetně odůvodnění výběru, cena sjednaná ve smlouvě**

**KANIA a.s., Špálova 80/9, 702 00 Ostrava**

Zastoupená: Ing. Markem Kaniou, předsedou představenstva

IČ: 26817853

DIČ: CZ26817853

Jako první v pořadí se umístila společnost KANIA, a.s., Špálova 80/9, 702 00 Ostrava, IČ: 26817853, která získala nejvyšší počet bodů a umístila se tak na prvním místě, a tudíž je v souladu s § 114 odst. 1 dle požadavků zadavatele považována za ekonomicky nejvýhodnější. Tato firma také splnila prokázání kvalifikace a další požadavky stanovené zadavatelem pro výše uvedené zadávací řízení. Byla zkontrolována věcná správnost a položkový rozpočet.

Nabídka účastníka KANIA, a.s. splnila požadavky z hlediska úplnosti splnění podmínek vyhlášené veřejné zakázky, a to prokázání kvalifikace podle ustanovení ZZVZ, prokázání složení jistoty a doložení dalších předpokladů pro realizaci veřejné zakázky. Dále bylo konstatováno, že nabídka tohoto účastníka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Cena za dílo sjednaná ve smlouvě o dílo č. VZ/6/2017 činí:

Cena za zhotovení díla bez DPH 3.965.800,00 Kč.

DPH bude realizována dle příslušných předpisů platných v den zdanitelného plnění.

## 9. **Označení poddodavatelů vybraného dodavatele**

Na plnění předmětu zakázky se nebudou spolupodílet žádní poddodavatelé. Vybraný dodavatel provede dílo vlastní kapacitou.



**10. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita.**

Nebylo použito.

**11. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito.**

Nebylo použito.

**12. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito.**

Nebylo použito.

**13. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo.**

Nebylo použito.

**14. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity.**

Nabídky byly podány v tištěné formě, proto byly podávány buď osobně na podatelnu nebo prostřednictvím poštovních či kurýrních služeb.

**15. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn.**

Střet zájmů nebyl zjištěn.



- 16. Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.**

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

- 17. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.**

Nebylo použito.

V Praze dne 22. 11. 2017

Tomáš Jílek  
předseda představenstva

Ing. Petr Macháček  
místopředseda představenstva

