

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále též "zákon")

1. **Název veřejné zakázky:**

***Půdní vestavba v objektu Rooseveltova 614/36, Praha 6 – Bubeneč
vč. zpracování projektové dokumentace skutečného provedení a inženýrské činnosti
potřebné pro kolaudaci***

(veřejná zakázka zadaná ve zjednodušeném podlimitním řízení)

2. **Evidenční číslo veřejné zakázky:** VZ/14/2013

3. **Číslo části veřejné zakázky:** veřejná zakázka nebyla na části rozdělena

4. **Identifikační údaje o zadavateli**

Městská část Praha 6

Čs. armády 23

160 25 Praha 6

V zastoupení:

SNEO, a.s., Na Dračkách 405/49, Praha 6

provozovna:

Nad Alejí 1876/2, 162 05 Praha 6

jednající: Ing. J. Bosákem, Ing. R. Porubou



SNEO, a.s.

Nad Alejí 2, 162 05 Praha 6

5. Seznam posuzovaných nabídek

Číslo nab.	Obchodní firma/název/jméno, příjmení, adresa sídla dodavatele/ zájemce	Nabídková cena v Kč bez DPH	IČ/RČ/datum narození dodavatele/ zájemce	Datum doručení nabídky	Čas doručení nabídky
1	REGIS PRAHA spol. s r.o. Holečkova 777/39 150 00 Praha 5	3.448.515,95	45275688	25.10.2013	8:00
2	Aedes s.r.o. Tomanova 2256/24 169 00 Praha 6	3.428.196,15	26744767	25.10.2013	8:05
3	LAVIATO s.r.o. Litoměřická 833/19a 190 00 Praha 9	3.673.619,60	28865898	25.10.2013	8:07
4	Basano s.r.o. Poupětova 1293/11 170 00 Praha 7	3.325.106,39	24170577	25.10.2013	8:10
5	Ante-ing a.s. Pražská 1430/36 102 00 Praha 10	2.998.348,00	24160300	25.10.2013	8:25
6	AUSTIS stavební s.r.o. K Austisu 680 154 00 Praha 5	3.465.800,00	28184343	25.10.2013	8:26

6. Seznam nabídek, které byly ze zadávacího řízení vyřazeny

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/ zájemce, sídlo	Uchazeč nedoložil
3	LAVIATO s.r.o. Litoměřická 833/19a 190 00 Praha 9	1) nedoložil čestné prohlášení subdodavatele ve smyslu § 53 písm. h) až j) zákona 2) nedoložil závazný příslib banky (či složení finanční záruky na účet zadavatele) ve výši 3 % z celkové ceny díla vč. DPH Uchazeč nesplnil požadavky zadavatele dle Zadávací dokumentace. Komise vyřadila nabídku a v souladu se zákonem zadavatel vyloučit uchazeče z veřejné zakázky.

7. Popis hodnocení nabídek včetně odůvodnění

Hodnocení nabídek bylo provedeno v souladu s § 78 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, podle ekonomické výhodnosti nabídek v souladu s dílčími kritérii. Jednotlivá kritéria jsou uvedena podle stupně významu, který jim zadavatel přisuzuje:

- **80 %** výše nabídkové ceny v Kč bez DPH



SNEO, a.s.

Nad Alejí 2, 162 05 Praha 6

- **20 % celková doba realizace zakázky** v kalendářních dnech – počet kalendářních dnů od předání staveniště do ukončení a předání dokončeného díla zadavateli v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo a v rozsahu zadávací dokumentace (při dodržení všech technologických postupů)

Pro výpočet bodového hodnocení byl použit výpočet podle níže uvedených matematických vzorců. Vzorce pro výpočet bodového hodnocení:

kritérium č. 1 - výše nabídkové ceny bez DPH

$$B1 = 100 * (C_{min}/Ch)*0,8$$

kritérium č. 2 - celková doba realizace zakázky

$$B2 = 100 * (T_{min}/Th)*0,2$$

- B** - bodové ohodnocení
Ch - hodnocená cena
Cmin - nejnížší nabízená cena
Th - hodnocená doba realizace zakázky
Tmin - nejkratší nabízená doba realizace zakázky

$$B = B1 + B2$$

Nejnižší hodnoty:

Cmin: 2.998.348,00 Kč bez DPH

Tmin: 45 kalendářních dnů

Hodnocení nabídek bylo provedeno pomocí bodovací stupnice v rozsahu 0 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce byla dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria.

8. Identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky, cena sjednaná ve smlouvě

Ante-ing a.s., Pražská 1430/36, 102 00 Praha 10

Zastoupená Ing. Petrem Kubíkem a Štěpánem Růžkem

IČ: 24160300

DIC: CZ24160300

Jako první v pořadí se umístila firma **Ante-ing a.s.**, Pražská 1430/36, 102 00 Praha 10, IČ: 24160300, která v součtu hodnocení získala nejvyšší počet bodů a umístila se tak na prvním místě, a tudíž je v souladu s § 78 odst.1 písm.a) zákona a dle požadavků zadavatele považována



SNEO, a.s.

Nad Alejí 2, 162 05 Praha 6

za ekonomicky nejvýhodnější. Tato firma také splnila prokázání kvalifikace a další požadavky stanovené zadavatelem pro výše uvedené zadávací řízení.

Cena za dílo sjednaná ve smlouvě o dílo č. VZ/14/2013 činí:

Cena celkem bez DPH 2.998.348,00 Kč

DPH 15 % 449.752,00 Kč

Cena celkem s DPH 3.448.100,00 Kč

Prostřednictvím subdodavatele bude plněno: **Bez subdodavatelů**

V Praze dne 17. 12. 2013

SNEO, a.s. ®

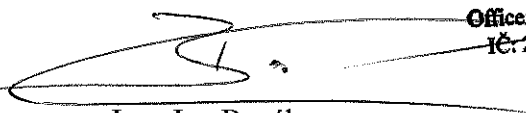
Se sídlem Na Dračkách 49/405
162 05 Praha 6

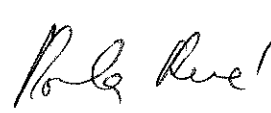
Office: Nad Alejí 2, 162 05 Praha 6
IČ: 271 14 112 tel.: 235094011

SNEO, a.s. ®

Se sídlem Na Dračkách 49/405
162 05 Praha 6

Office: Nad Alejí 2, 162 05 Praha 6
IČ: 271 14 112 tel.: 235094011


Ing. Jan Bosák
předseda představenstva SNEO, a.s.


Ing. René Poruba
člen představenstva SNEO, a.s.