

Zadávací dokumentace č.VZ/6/2013

k podání nabídky a k prokázání kvalifikace

dle § 27 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

(dále jen „zákon o veřejných zakázkách“¹)

1. Zadavatel

Městská část Praha 6
Čs. armády 23, 160 52 Praha 6
IČ: 00063703
DIČ: CZ00063703

v zastoupení: SNEO, a.s.

se sídlem: Na Dračkách 405/49, 162 05 Praha 6

provozovna: Nad Alejí 1876/2, 162 05 Praha 6

jednající: Ing. Václavem Pátkem, předsedou představenstva

Ing. Janem Bosákem, členem představenstva

Ing. Bohumilem Machem, členem představenstva

osoba oprávněná jednat ve věcech této veřejné zakázky:

Ing. Olga Volková, ředitelka investičního úseku

IČ: 27114112

DIČ: CZ27114112

společnost je zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B,
vložka 9085

2. Vymezení zakázky

**„ZŠ Na Dlouhém lánu – rekonstrukce sportoviště,
Na Dlouhém lánu 43/555, Praha 6“**

Kód CPV: 45000000-7 Stavební práce

Kód CPV: 45212200-8 Stavební úpravy sportovních zařízení

3. Rozsah zakázky

a) Rozsah požadovaných prací, technologie i použitých materiálů je dán zadávací projektovou dokumentací zpracovanou firmou D-plus projektová a inženýrská a.s., Sokolovská 16/45A, 186 00 Praha 8 – Karlín v 04/2013.

Zadávací dokumentace bude v souladu s ust. § 48 zákona o veřejných zakázkách zpřístupněna na profilu zadavatele. Zadávací dokumentace v listinné podobě bude poskytnuta zadavatelem na vyžádání, na pracovišti SNEO, a.s., Nad Alejí 2, Praha 6, za úhradu 1.000,- Kč bez DPH (1.210,-Kč včetně DPH) za použití reprodukční techniky. Zadávací dokumentace uložená na elektronickém nosiči dat (CD, DVD) bude poskytována bezplatně tamtéž.

¹ Kde je v této Zadávací dokumentaci uveden pouze § bez označení zákona, má se za to, že se jedná o zákon o veřejných zakázkách.

Kontakty:

Tel.: 235 094 054 - J.Sosnarová (e-mail: jsosnarova@sneo.cz) nebo

Tel.: 235 094 060 - S.Votruba (e-mail: svotruba@sneo.cz)

- b) Položkový rozpočet uchazeče požadujeme zpracovat v členění podle přiloženého slepého rozpočtu - výkazu výměr, který je součástí výše uvedené projektové dokumentace. Uchazeč odpovídá za úplnost ocenění specifikace prací a dodávek celé akce v rozsahu převzaté dokumentace a výkazu výměr.

Pro zadávací řízení a realizaci zakázky je směrodatný výkaz výměr.

c) Realizace stavby:

Veřejná zakázka představuje celkovou rekonstrukci sportovišť v rozsahu původního sportovního areálu ZŠ Na Dlouhém lánu, Na Dlouhém lánu 43/555, Praha 6. Součástí díla bude celková rekonstrukce atletického oválu, sektoru pro skok daleký, sektoru pro skok vysoký, hřiště pro malou kopanou, hřiště pro tenis, volejbal a nohejbal, hřiště pro badminton, volejbal a basketbal, osvětlení areálu, odvodnění areálu, přílehlé opěrné zdi a souvisejících chodníků.

Dokončení zakázky je předpokládáno v roce 2014. V roce 2013 bude realizována jako samostatný funkční celek I. a II. etapa (SO 01 Modernizace malé kopané, skoku do dálky, odvodnění a osvětlení areálu a SO 03 Modernizace víceúčelového hřiště) a v roce 2014 bude po přidělení finančních prostředků do rozpočtu Městské části Praha 6 realizována jako samostatný funkční celek III. – VI. etapa (SO 02 Modernizace tenisového hřiště, SO 04 Modernizace atletického oválu a skoku vysokého, SO 05 Oprava opěrné zdi, SO 06 Oprava chodníku).

Součástí prací I. a II. etapy je i modernizace sportoviště na hřiště malé kopané (SO 01), na kterém bude položen umělý trávník 3. generace FIFA STAR*. Hřiště bude využíváno pro mladší a starší přípravku mládežnické kopané, pro soutěže Hanspaulské ligy a k pořádání soutěžních utkání (5+1, 4+1) pořádaných Fotbalovou asociací České republiky (FAČR). Stavba hřiště musí být provedena v souladu s *Prováděcím pokynem FAČR k atestacím hřišť s umělými trávníky nové 3. generace (UT3G), v platném znění*. Předmětem plnění veřejné zakázky je také činnost spojená s vydáním Atestace FAČR na realizované hřiště pro soutěžní utkání.

4. Podmínky realizace:

- Zhotovitel je povinen provádět práce, které budou předmětem smlouvy svými zaměstnanci. Pokud bude při plnění zakázky provádět činnosti prostřednictvím subdodavatelů, zodpovídá za plnění včetně odpovědnosti za škody, jako by činnost prováděl sám.
- Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení platných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci (BOZP).
- Zhotovitel je povinen dodržovat ve smyslu ustanovení nařízení vlády č. 272/2011 Sb. Bourací práce nelze provádět před 7.00 hod. a po 19.00 hod., ve dnech pracovního klidu a dnech volna.
- Zhotovitel umístí ihned po podpisu smlouvy v místě stavby oznámení o provádění prací s názvem své firmy, jménem odpovědného pracovníka a termínem realizace akce.
- Zhotovitel si zajistí v potřebném rozsahu povolení záboru veřejných ploch (budou-li potřeba).
- Zhotovitel si zajistí vlastní měření odebrané vody a elektřiny - stavební odběr projedná s PRE, a.s.

- Zadavatel požaduje naprosto korektní a vstřícné jednání všech řemeslníků a dalších reprezentantů firmy.
- Zhotovitel bude provádět pravidelný denní úklid prostoru dotčeného stavební činností. Za nedodržení této povinnosti je smluvně stanovena pokuta 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
- Zhotovitel zajistí po celou dobu provádění prací, v době provádění prací, přítomnost odpovědné osoby řídící průběh prací (např. stavbyvedoucí, mistr). Pro případ porušení tohoto ustanovení je smluvně stanovena pokuta 1.000,- Kč za každý zjištěný případ. .
- Zhotovitel zajistí, aby po celou dobu provádění prací, byl na pracovišti dostupný stavební deník. Pro případ porušení tohoto ustanovení je smluvně stanovena pokuta 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
- Zhotovitel se zavazuje zajistit zařízení staveniště a po ukončení prací jeho likvidaci na vlastní náklady. Zhotovitel se zavazuje na staveništi a v jeho okolí zachovávat čistotu a pořádek. Zhotovitel vyklidí staveniště do 14 dnů po podpisu protokolu o předání a převzetí díla a vyklizené písemně předá zadavateli. Pro případ porušení tohoto ustanovení je smluvně stanovena pokuta 1.000,- Kč za každý den prodlení.
- Zadavatel požaduje pro svislý transport sutí a dalšího materiálu použít bezprašnou technologii, stavební suť bude průběžně likvidována.
- V případě vzniku škody při realizaci díla nahlásí zhotovitel neprodleně pojistnou událost své pojišťovně a zajistí odškodnění.
- Zhotovitel se zavazuje v rámci nabídnuté ceny zajistit veškerou inženýrskou a projektovou činnost nutnou k realizaci kompletního funkčního díla, zajištění potřebných záborů, vytyčení inženýrských sítí (včetně jednání s jejich správci), veškeré přípravné práce, související průzkumy, podrobné zaměření dotčených částí, průběžný hrubý a závěrečný čistý úklid zpracování nutných realizačních a dílenských výkresů, zpracování technologických postupů a potřebných detailů, vypracování projektové dokumentace skutečného provedení díla včetně všech profesí, kompletní dokladovou část ve dvou vyhotoveních a podklady pro předávací řízení dokončeného.
- Po ukončení prací zajistí zhotovitel v rámci své cenové nabídky závěrečný čistý úklid staveniště a okolí dotčeného stavbou.
- Zhotovitel je povinen zahájit úklidové práce nejpozději do 1 hodiny po upozornění zadavatelem o nedodržení povinnosti provádění průběžného denního úklidu staveniště a jeho okolí dotčeného stavbou. V případě, že zhotovitel nezahájí ve výše stanovené lhůtě úklidové práce, bude zadavatelem objednána externí úklidová firma, která na náklady zhotovitele provede úklid staveniště a jeho okolí dotčeného stavbou (platí pro jeden každý zjištěný případ). Náklady na takto provedený úklid je povinen uhradit zhotovitel.
- Dílenská dokumentace a vzorky materiálů budou před zahájením prací předloženy k odsouhlasení zadavateli. Zhotovitel je při provádění díla povinen před instalací finálních pohledových vrstev vodorovných a svislých konstrukcí předložit zadavateli k odsouhlasení vzorky se specifikací technických parametrů a barevných variant. Zahájit instalaci finálních pohledových vrstev vodorovných a svislých konstrukcí je možné pouze na základě písemného souhlasu odpovědné osoby zadavatele. Bude-li zhotovitelem realizováno bez tohoto souhlasu, stane se tak na náklady zhotovitele.
- Před zahájením prací provede zhotovitel v rámci své cenové nabídky podrobnou pasportizaci příjezdových tras a okolí dotčeného stavbou včetně podrobné fotodokumentace.
- Zhotovitel se zavazuje v rámci díla I.-II. etapy a nabídnuté ceny I.-II. etapy zajistit na své náklady vydání atestace FAČR na hřiště malé kopané pro soutěžní utkání (SO 01).

5. Orientační termín plnění

- Předpoklad zahájení prací I.- II. etapy: **07/2013** dnem převzetí staveniště zhotovitelem (převzetí staveniště - nejpozději do 7 kal. dnů od podpisu SOD)
- Předpoklad zahájení prací III.- VI. etapy: **07/2014** dnem převzetí staveniště zhotovitelem (nejpozději do 30 kal. dnů od doručení písemné výzvy zadavatele)

Práce III.-VI. etapy budou zhotovitelem zahájeny na základě písemného oznámení zadavatele zhotoviteli, že mu byly pro realizaci prací III.-VI. etapy přiděleny rozpočtové prostředky v potřebné výši. Součástí oznámení dle předchozí věty bude rovněž stanovení termínu požadovaného zahájení prací III.-VI. etapy s tím, že oznámení obsahující termín zahájení prací III.-VI. etapy musí být zhotoviteli doručeno nejméně 30 dní před stanoveným termínem zahájení prací.

V případě, že objednatel neoznámí zhotoviteli, že mu byly přiděleny rozpočtové prostředky pro realizaci III.-VI. etapy spolu se stanovením termínu zahájení prací nejpozději do 30.6.2014, mají smluvní strany právo v části odpovídající III.-VI. etapě od této smlouvy odstoupit. Zhotoviteli v takovém případě nevzniká právo na zaplacení jakékoliv části ceny za III.-VI. etapu ani jakýchkoliv jiných souvisejících nákladů.

Do nabídky uveďte:

- Celkovou dobu realizace I.-II. etapy v kal. dnech od zahájení prací do předání díla (I.-II. etapy) objednateli
- Celkovou dobu realizace III.-VI. etapy v kal. dnech od zahájení prací do předání díla (III.-VI. etapy) objednateli
- Celkovou dobu realizace I.-VI. etapy v kal. dnech součet celkové doby realizace I.-II. etapy v kal. dnech a celkové doby realizace III.-VI. etapy v kal. dnech

SOD bude uzavřena ve lhůtách dle § 82 zákona o veřejných zakázkách.

5. Platební podmínky

Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu plnění předmětu zakázky.

Fakturace I.-II. etapy:

Záloha nebude před započítáním prací poskytnuta. Bude prováděna dílčí fakturace na základě skutečně provedených prací max. do výše 90 % z hodnoty I.-II. etapy. Po řádném předání a převzetí předmětu plnění I.-II. etapy bez zjevných vad a nedodělků zadavatelem vystaví zhotovitel fakturu na zbývajících 10% z hodnoty I.-II. etapy.

Fakturace III.-VI. etapy:

Záloha nebude před započítáním prací poskytnuta. Bude prováděna dílčí fakturace na základě skutečně provedených prací max. do výše 90 % z hodnoty III.-VI. etapy. Po řádném předání a převzetí předmětu plnění III.-VI. etapy bez zjevných vad a nedodělků zadavatelem vystaví zhotovitel fakturu na zbývajících 10% z hodnoty III.-VI. etapy.

Splatnost faktur vyžadujeme 30 dnů.

Zadavatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku z titulu smluvních pokut, proti jakékoliv pohledávce dodavatele vyplývající ze smlouvy.

Zhotovitel je povinen na daňovém dokladu uvést zařazení práce dle klasifikace ČSÚ CZ – CPA. Bez tohoto zařazení nemůže být daňový doklad proplacen.

6. Obchodní podmínky

- **Vymezení lhůt:**
 - Termín předání a převzetí staveniště I.-II. etapy: Nejpozději do 7 kalendářních dnů od podpisu SOD.
 - Termín předání a převzetí staveniště III.-VI. etapy: Nejpozději do 30 kalendářních dnů od doručení písemného oznámení zadavatele zhotoviteli, že mu byly pro realizaci prací III.-VI. etapy přiděleny rozpočtové prostředky v potřebné výši.
 - Termín zahájení stavebních prací: dnem předání a převzetí staveniště
 - Termín pro dokončení stavebních prací: dle nabídky uchazeče, termín dokončení prací může být prodloužen o dobu, kdy zhotovitel nemohl provádět předmětné práce dle SOD a to z důvodu „vyšší moci“, neposkytnutí součinnosti zadavatele a pozdního předání staveniště. Tyto důvody posunutí termínu dokončení prací musí být zapsány ve stavebním deníku a podepsány odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
 - Termín pro předání a převzetí díla: zhotovitel vyzve zadavatele k předání a převzetí dokončeného díla nejpozději na první následující pracovní den po termínu dokončení prací.
 - Počátek běhu záruční doby: záruční doba počíná běžet dnem podepsání Protokolu o předání a převzetí díla
- **Předání a převzetí příslušné dokumentace:** zhotovitel je povinen při přejímacím řízení předložit veškeré doklady týkající se předmětného díla – revize, zkoušky, atesty, certifikáty apod. vč. dokumentace skutečného provedení
- **Způsob předání a převzetí díla:** Zápisem o převzetí a odevzdání dokončené stavby Protokol o předání a převzetí díla (stavby), který bude obsahovat zejména:
 - datum předání a převzetí,
 - jméno a příjmení přejímacího a předávacího,
 - popis předávaného díla,
 - soupis dokladů předložených při přejímce a předávaných objednateli,
 - případné nedodělky, včetně termínu dohodnutého pro jejich odstranění,
 - prohlášení o převzetí a předání díla,
 - vlastnoruční podpisy předávajícího a přejímacího,
 - originály stavebních deníků,
 - atesty použitých výrobků a materiálů,
 - dokumentaci skutečného provedení.
- **Podmínky pro změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci:** V případě, že dojde ke změně subdodavatele, je zhotovitel povinen o této skutečnosti písemně informovat zadavatele. Zhotovitel odpovídá za to, že nový subdodavatel bude schopný prokázat kvalifikaci ve stejném rozsahu, jako subdodavatel původní, kterého uvedl v rámci zadávacího řízení. Zhotovitel je povinen do 10 pracovních dnů předložit zadavateli doklady, kterými nový subdodavatel prokáže část kvalifikace. Pro případ porušení tohoto ustanovení je smluvně stanovena pokuta 50.000,- Kč za každý zjištěný případ.
- **Způsob zajištění řádného plnění**
 - Doplacení ceny za dílo (posledních 10% ceny díla I.-II. etapy, respektive III.-VI. etapy) po předání a převzetí předmětu plnění I.-II. etapy, respektive III.-VI. etapy bez zjevných vad a nedodělků objednatelem
 - Bankovní záruka ve výši 1% z celkové ceny díla I.-VI. etapy bez DPH nabízené uchazečem jako jistota po celou dobu záruční lhůty I.-II. etapy.

- Smluvní pokuta za nesplnění dohodnutého termínu dokončení prací ve výši 15.000,- Kč za každý započatý den prodlení + možnost, aby vady odstranila třetí osoba (podrobnosti v SOD)
- Smluvní pokuta za nesplnění dohodnutého termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných při převímce díla ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení a každou neodstraněnou vadu + možnost, aby vady odstranila třetí osoba (podrobnosti v SOD)
- Smluvní pokuta za nesplnění dohodnutého termínu odstranění vady bránící provozu, nebo vady omezující provoz ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení a každou neodstraněnou vadu + možnost, aby vady odstranila třetí osoba (podrobnosti v SOD)
- Smluvní pokuta za nesplnění dohodnutého termínu odstranění vady ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení a každou neodstraněnou vadu + možnost, aby vady odstranila třetí osoba (podrobnosti v SOD)
- Smluvní pokuta ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ změny realizačního týmu, kterou zhotovitel zadavateli předem neoznámí (podrobnosti v SOD)
- Dílčí smluvní pokuty za porušení podmínek realizace dle bodu 4. této výzvy (podrobnosti v SOD)
- Pojištění pro případ způsobení škody minimálně do výše 10 mil. Kč. Pojistná smlouva bude předána při podpisu smlouvy o dílo.
- **Podmínky předání a převzetí staveniště:** staveniště bude předáno písemnou formou
- **Způsob zabezpečení zařízení staveniště a lhůta pro odstranění zařízení staveniště po předání a převzetí díla:** za zabezpečení staveniště nese plnou zodpovědnost zhotovitel (od předání staveniště do předání a převzetí prací resp. do odstranění staveniště). Staveniště bude vyklizeno nejpozději do 14 dnů od předání a převzetí dokončené stavby. Pro případ porušení tohoto ustanovení je smluvně stanovena pokuta 1.000,- Kč za každý den prodlení.
- **Zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, stanovení organizace kontrolních dnů a postup při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty:** Zhotovitel je povinen vést stavební deník, ve kterém bude řádně evidovat veškeré provedené práce. Do deníku budou zapisovány i skutečnosti důležité pro plnění smlouvy a skutečnosti, které mají význam pro průběh stavby. Kontrolu konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty provede TDI a odsouhlasí možné zakrytí písemně do stavebního deníku. Pravidelné kontrolní dny budou vždy 1x v týdnu. Vyhotovené zápisy z kontrolních dnů budou nedílnou součástí stavebního deníku.
- **Délka záruční lhůty – minimálně 60 měsíců**

8. Požadavek zadavatele na poskytnutí jistoty

- Zadavatel v souladu s ustanovením § 67 odst.1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, požaduje poskytnutí jistoty ve výši **150 000,- Kč**.
 - Údaje pro složení jistoty na bankovní účet zadavatele:
 - **KB, a.s.,**
 - **č.úctu : 35-0961890217/0100,**
 - **konstantní symbol: 558,**
 - **variabilní symbol: 43**
 - do zprávy pro příjemce je třeba uvést **jméno uchazeče** výběrového řízení.

Uchazeč výběrového řízení doloží poskytnutí jistoty kopií bankovního výpisu, pokladní složenky či jiného dokladu, kteřá musí být součástí nabídky.

Uchazeč dále v nabídce uvede číslo bankovního účtu, na který požaduje jistotu vrátit, či jiný způsob vrácení jistoty. Pokud tak neučiní, bude jistota vrácena na účet uvedený v identifikačních údajích uchazeče.

- Bude – li jistota poskytnuta formou bankovní záruky, je uchazeč povinen předložit v nabídce originál listiny (pokud je v cizím jazyce – úřední překlad do českého jazyka) písemného prohlášení banky a její kopii a zajistit jejich platnost po celou dobu zadávací lhůty podle § 43 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách. Originál záruční listiny, který musí být součástí nabídky, bude vložen **do průhledných desek** zajištěných přelepem a razítkem tak, aby mohla být tato listina vyjmuta z desek a vrácena uchazeči ve lhůtách dle ust. § 67 odst.2 zákona o veřejných zakázkách. Kopie bankovní záruky musí být pevnou součástí nabídky a zůstává v nabídce.
- Dále je uchazeč oprávněn poskytnout jistotu formou pojištění záruky podle ust. § 67 odst.6. V tomto případě uchazeč doloží v nabídce písemné prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek uvedených v § 67 odst.7 zákona pojistné plnění.
- V případě nesplnění této podmínky bude uchazeč z výběrového řízení vyloučen.

9. Kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání kvalifikace v souladu s § 50 zákona o veřejných zakázkách. Veškeré doklady požadované k prokázání kvalifikace budou v souladu s § 57 odst.1 citovaného zákona předloženy v kopii, není-li dále uvedeno jinak. Veškeré dokumenty musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 dnů.

Zadavatel požaduje :

- prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dle ustanovení § 53 zákona č. 137/2006 Sb., **v plném rozsahu (tj. písm. a) až k)**. Uchazeč v souladu s § 53 odst.3 zákona o veřejných zakázkách prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením:
 - výpisu z evidence Rejstříků trestů – pro písmena a) a b); jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu
 - potvrzení příslušného finančního úřadu o tom, že „nemá žádné daňové nedoplatky“ a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení – pro písmeno f)
 - potvrzení příslušného orgánu či instituce o tom, že uchazeč „nemá žádný nedoplatek“ na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti - pro písmeno h)
 - čestného prohlášení o splnění podmínek dle § 53 odst.1 písm. c) až e) a g), i), až k).
- prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona č. 137/2006 Sb. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží
 - výpis z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence, pokud je v nich zapsán
 - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů (zejména ŽL, koncese)
 - doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele
- prokázání splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm.c) zákona č. 137/2006 Sb.: Kvalifikační předpoklad prokáže dodavatel, který předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

- prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona č. 137/2006 Sb.

Splnění technických předpokladů prokáže dodavatel doložením:

- seznamu stavebních prací obdobného charakteru, tzn. stavby sportovišť a sportovních areálů realizovaných za posledních 5 let a osvědčením či referencí zadavatelů o řádném plnění 3 akcí (každá ve výši minimálně 8 mil. Kč bez DPH). V seznamu stavebních prací musí být uveden název akce, výše plnění, rok realizace, kontakt na investora. Osvědčení či reference musí být potvrzena odpovědným zástupcem investora – odst. 3 písm. a)
- složení realizačního týmu, tj. seznam osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky – odst.3 písm.b) a c).

Zadavatel požaduje, aby se realizační tým skládal minimálně z:

- 1 osoby odpovědné za vedení a realizaci příslušné stavby – požadavky: VŠ vzdělání v oblasti stavebnictví, osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby, 3 roky praxe, zkušenosti s minimálně 3 obdobnými stavbami (seznam staveb uvést).
- 1 osoby se vzděláním v oblasti stavebnictví, s praxí alespoň 3 roky, zkušenosti s minimálně 1 obdobnou stavbou (stavbu uvést)
- dodavatel, který bude plnit veřejnou zakázku prostřednictvím subdodavatele/lů, doloží v souladu s § 44 odst.6 přehled, ve kterém uvede, která konkrétní část (příp. části) veřejné zakázky a v jakém rozsahu bude plněna prostřednictvím subdodavatele, včetně uvedení identifikačních údajů tohoto subdodavatele.

Uchazeč je v souladu se zákonem o veřejných zakázkách oprávněn **prokázat určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst.1 písm. b) a d) prostřednictvím subdodavatele.** V takovém případě v nabídce musí být obsaženy:

- doklady prokazující kvalifikaci subdodavatele podle § 53 odst. 1 písm.j)
- doklady prokazující kvalifikaci subdodavatele podle § 54 písm.a)
- smlouva mezi uchazečem a subdodavatelem. Tato musí obsahovat minimálně závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d). Ve smlouvě musí být jasně specifikováno, jaké práce a v jakém rozsahu bude subdodavatel v rámci veřejné zakázky plnit, případně jaké věci či práva a v jakém rozsahu uchazeči poskytne.

Obsah smlouvy se subdodavatelem bude reflektován ve Smlouvě o dílo.

Dodavatel je oprávněn v souladu s § 127 odst.1 zákona č. 137/2006 Sb., prokázat splnění kvalifikace podle § 53 odst.1 a § 54 výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane uchazeč splňovat kvalifikaci, je povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit. Uchazeč je povinen předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti zadavateli.

Uchazeč, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, bude zadavatelem dle ustanovení § 60 zákona č. 137/2006 Sb. vyloučen.

10. Další požadavky a podmínky pro zpracování nabídky

Zadavatel požaduje zpracování nabídky v českém jazyce. Nabídka musí v úvodu obsahovat **rekapitulaci obsahu nabídky** dle zadání a musí být zabezpečena proti neoprávněné manipulaci pevným, nerozebíratelným sešitím a listy očíslovanými nepřerušenu vzestupnou číselnou řadou.

Nabídka musí dále obsahovat:

- **seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů**, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele dle § 68 odst.3 písm.a) zákona o veřejných zakázkách
- **seznam vlastníků akcií**, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu dle § 68 odst.3 písm.b) zákona o veřejných zakázkách
- **prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu** podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou dle § 68 odst. 3 písm. c) zákona o veřejných zakázkách
- **doklad prokazující členství uchazeče v „Asociaci zhotovitelů fotbalových hřišť s umělými trávníky při ESTO o.s. nebo smlouvu o sdružení s členem uvedené asociace dle článku 5 Prováděcího pokynu Českomoravského fotbalového svazu k atestacím hřišť s umělými trávníky nové 3. generace – (UT3G)**
- **příložený Návrh smlouvy o dílo s doplněním chybějících údajů podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče dle § 68 odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb.**
- **závazný (bezpodmínečný) příslib banky** o tom, že je v případě uzavření smlouvy s uchazečem připravena poskytnout bankovní záruku za dodržení smluvních podmínek s platností po celou dobu záruční lhůty I.-II. etapy v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo ve výši 1 % z celkové ceny díla I.-VI. etapy bez DPH nabídnuté uchazečem, a to formou záruční listiny výhradně ve prospěch zadavatele veřejné zakázky jako oprávněného. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného. Platnost závazného příslibu banky musí být vždy nejméně do konce zadávací lhůty prodloužené o 90 dnů. Bankovní záruka příslibem pak musí bezvýhradně splňovat veškeré podmínky upravené závaznými smluvními podmínkami.
Příslib musí obsahovat nejméně tyto údaje:
 - a) název a sídlo banky
 - b) název a sídlo klienta (uchazeče)
 - c) výši závazně příslibené záruky
 - d) účel závazně příslibené záruky
 - e) označení oprávněného k čerpání příslibené záruky.

Bankovní záruka zajišťuje řádné plnění veřejné zakázky v souladu s podmínkami uzavřené smlouvy, přičemž:

- výše takto stanovené částky je 1 % z celkové ceny díla I.-VI. etapy bez DPH nabídnuté uchazečem

- záruku předá uchazeč zadavateli nejpozději při podpisu smlouvy na plnění veřejné zakázky
- právo ze záruky je zadavatel oprávněn uplatnit v případech, kdy uchazeč neplní předmět veřejné zakázky v souladu s uzavřenou smlouvou nebo neuhradí zadavateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle smlouvy povinen
- záruka musí být uvolněna zadavatelem dnem, kdy dojde k ukončení platné záruční doby I.-II. etapy v souladu se Smlouvou o dílo
- před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí zadavatel jako oprávněný písemně uchazeči výši požadovaného plnění ze strany banky jako povinného
- uchazeč je povinen doručit zadavateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou (tj. v původní výši záruky) vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů od každého uplatnění práva ze záruky zadavatele. Pro případ nesplnění této povinnosti bude smluvně stanovena pokuta 2.000,- Kč za každý den prodlení.

Originál příslibu banky, který musí být součástí nabídky, bude vložen do průhledných desek zajištěných přelepem a razítkem tak, aby mohla být tato listina vyjmuta z desek a vrácena uchazeči. Kopie příslibu banky musí být pevnou součástí nabídky a zůstává v nabídce.

Namísto uvedeného příslibu banky, resp. bankovní záruky je uchazeč oprávněn složit příslušnou částku ve výši 1 % z celkové ceny díla I.-VI. etapy bez DPH nabídnuté uchazečem na bankovní účet zadavatele:

- **KB, a.s.**
- **č.účtu : 35-0961890217/0100**
- **konstantní symbol: 558**
- **variabilní symbol: 43**

Částka musí být složena (tj. prokazatelně připsána) na výše uvedený účet nejpozději ve lhůtě pro doručení nabídek. Čerpání se bude řídit těmito pravidly:

- zadavatel je oprávněn čerpat ze složené částky v případech, kdy uchazeč ani přes upozornění neplní povinnosti podle uzavřené smlouvy nebo neuhradí zadavateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle smlouvy povinen
- částka musí být uvolněna zadavatelem dnem, kdy dojde k ukončení platné záruční doby v souladu se Smlouvou o dílo
- před uplatněním čerpání oznámí zadavatel jako oprávněný písemně uchazeči výši požadovaného čerpání
- uchazeč je povinen doplnit odčerpanou částku na původní výši (tj. 1 % z celkové ceny díla I.-VI. etapy bez DPH nabídnuté uchazečem) vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů od každého uplatnění práva ze strany zadavatele. Pro případ nesplnění této povinnosti bude smluvně stanovena pokuta 2.000,- Kč za každý den prodlení.

Složení částky na účet prokáže uchazeč kopií bankovního výpisu, pokladni složenkou či jiného dokladu, která bude součástí nabídky.

- **návrh harmonogramu průběhu prací**, který akceptuje termín plnění dle přílohy č. 1 zadávací dokumentace, zásady organizace výstavby a dodržení všech technologických lhůt potřebných pro řádné plnění díla
- **plán organizace výstavby**. Přesný rozsah POV je na uvážení uchazeče, zadavatel však upozorňuje, že při kontrole a posuzování POV budou zohledňována následující hlediska:
 - jakým způsobem je řešeno zařízení staveniště
 - jakým způsobem bude řešeno zásobování stavby potřebným materiálem
 - jakým způsobem bude řešena ochrana okolních domů

- jakým způsobem bude řešena problematika péče o životní prostředí a likvidování odpadu ze stavební činnosti
- jakým způsobem bude řešen odborný dohled nad prováděním prací
- řízení kvality a jeho uplatnění na stavbě
- průkaznost reálnosti lhůty realizace

- **Písemný souhlas se záruční dobou 60 měsíců podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.**

Pokud podává nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni přiložit k nabídce kopii listiny, z níž vyplývá, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky, zavázáni společně a nerozdílně.

Pokud podává nabídku více dodavatelů společně, musí každý z nich splnit základní kvalifikační předpoklady podle § 50 odst.1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb. a profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 písm. a) zákona v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst.1 písm. b) a d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně.

11. Nabídková cena

Nabídkovou cenu uveďte formou položkového rozpočtu (do předaného výkazu výměr).
Celkovou cenu uveďte v členění :

I.-VI. etapa

Celková cena za I.-VI. etapu bez DPH
DPH ve výši 21%
Celková cena s DPH

Celková cena za I.-II. etapu činí:

Celková cena za I.-II. etapu bez DPH
DPH ve výši 21%
Celková cena za I.-II. etapu s DPH

Celková cena za III.-VI. etapu činí:

Celková cena za III.-VI. etapu bez DPH
DPH ve výši 21%
Celková cena za III.-VI. etapu s DPH

DPH je stanovena ze zákona a bude fakturována dle příslušných předpisů platných v den zdanitelného plnění.

Přenesená daňová povinnost – DPH přiznává zadavatel.

Nedílnou součástí položkového rozpočtu bude i vyplněná tabulka identifikačních údajů a tabulka hodnocených kritérií – příloha č. 1.

Uchazeč odpovídá za to, že jeho nabídková cena zahrnuje všechny práce nezbytné k dokončení úplného a funkčního díla v rozsahu zadávací dokumentace.

Položkový rozpočet uchazeče požadujeme zpracovat v členění podle přiloženého slepého rozpočtu – výkazu výměr, který je součástí zadávací dokumentace. Uchazeč odpovídá za úplnost specifikace prací a dodávek při ocenění celé akce v rozsahu převzaté dokumentace.

Budou oceněny všechny předepsané položky výkazu výměr (slepého rozpočtu), který je součástí zadávací dokumentace v tištěné i elektronické podobě. Předložený oceněný nabídkový rozpočet musí být shodný v tištěné i elektronické podobě. Položky budou oceněny v zadaném členění a zadané procentuální výši.

13. Kritéria pro hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s § 78 odst.1 písm.a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, podle ekonomické výhodnosti nabídek, pomocí bodovací stupnice na základě následujících kritérií vč. uvedení jejich váhy:

Kritérium	Váha
Výše nabídkové ceny za I.-VI. etapu v Kč bez DPH	80%
Celková doba realizace I.-VI. etapy v kal. dnech součet doby realizace I.-II. etapy a III.-VI. etapy	20%

Bude-li hodnota některého kritéria nabízená uchazečem v jeho nabídce zjevně nepřiměřená, bude zadavatelem hodnocena v daném hodnotícím kritériu nulovým počtem bodů.

Za zjevně nepřiměřenou bude považována taková hodnota nabídnutá v daném kritériu, která bude nepřiměřeně vyšší či nižší oproti ostatním nabídkám a bude značně odchylná od standardů v místě a čase obvyklých. Při posuzování bude zohledňována zejména nutnost dodržení technologických postupů a dodržení platných předpisů. Při hodnocení budou členové komise dále přihlížet k současné situaci na trhu, využijí svých znalostí a zkušeností a mohou rovněž přihlídnout k údajům uvedeným v nabídkách ostatních uchazečů, které zejména v případě jejich většího počtu, dokumentují reálnou situaci na trhu.

Výpočet bodového hodnocení u jednotlivých kritérií:

Kritérium č.1

výše nabídkové ceny v Kč bez DPH...80 %

$$B1 = 100 \times (C_{\min} / C_h) \times 0,8$$

B1 ...bodové hodnocení

C_{min} ...výše nabídkové ceny bez DPH - minimální

C_h ...výše nabídkové ceny bez DPH – hodnocená

Kritérium č.2

celková doba realizace zakázky v kalendářních dnech...20 %

$$B2 = 100 \times (D_{\min} / D_h) \times 0,2$$

B2 ...bodové hodnocení

D_{min} ...doba realizace - minimální

D_h ...doba realizace – hodnocená

13. Lhůta pro podání nabídek

Nabídku je možné doručit osobně do podatelny společnosti SNEO, a.s., Nad Alejí 2/1876, 162 05 Praha 6, v pracovní dny v úředních hodinách (kromě polední přestávky od 12:00 do 13:00 hod.), nebo na tutéž adresu poštou. Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce, **opatřené razítkem zájemce přes přelep a označené heslem "VZ/6/2013" – NEOTVÍRAT.**

Kontaktní osoby pro případné dotazy:

Tel.: 235 094 054 - J.Sosnarová (e-mail: jsosnarova@sneo.cz) nebo

Tel.: 235 094 060 – S.Votruba (e-mail: svotruba@sneo.cz)

Lhůta pro doručení nabídky končí dne 3.7. 2013 v 9:30 hod.

Termín a místo otevírání obálek: 3.7. 2013 v 10:15 hod.

v zasedací místnosti spol. SNEO, a.s., Nad Alejí 2, Praha 6.

Minimální doba, po kterou je uchazeč vázán svou nabídkou : do 30.8. 2014

14. Další podmínky

Veškeré náklady spojené se zpracováním nabídky nese zájemce.

Místní šetření – prohlídka se bude konat dne 17.6. 2013 od 13:30 hod.

(sraz účastníků před ZŠ Na Dlouhém lánu, Na Dlouhém lánu 43/555, Praha 6“)

V souladu s ustanovením § 148 odst.2 zákona o veřejných zakázkách upozorňuje zadavatel uchazeče, že komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem může probíhat prostřednictvím datových schránek.

15. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení zadávacího řízení v souladu s ustanovením § 84 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

Zadavatel si vyhrazuje možnost zadat k realizaci pouze část zakázky jako samostatný funkční celek.

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu zadávací dokumentace. V případě využití tohoto práva budou všichni uchazeči informováni a bude přiměřeně prodloužena zadávací lhůta.

Zadavatel si vyhrazuje možnost posunů stanovených termínů zahájení a dokončení plnění díla s ohledem na své provozní a organizační potřeby. Vybranému dodavateli z takového posunu nebude vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod.

Pro účely bezodkladného zahájení stavebních prací (nejpozději 7 kalendářních dnů od podpisu SOD) si zadavatel vyhrazuje možnost předat kopii uzavřené SOD zhotoviteli i prostřednictvím e-mailu elektronickou poštou.

16. Závěrečná ustanovení

Uchazeč bere na vědomí, že zadavatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace dle zák.č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, s výjimkou informací podléhajících obchodnímu tajemství dle Obchodního zákoníku.

V Praze dne **10 -06- 2013**

SNEO, a.s. ®
Se sídlem Na Dračkách 49/405
162 05 Praha 6
Office: Nad Alejí 2, 162 05 Praha 6
IČ: 271 14 112 tel.: 235094011



.....
Ing. Olga V o l k o v á
ředitelka investičního úseku

Přílohy: č. 1 Tabulka identifikačních uchazečů a tabulka hodnocených kritérií
 č. 2 Návrh smlouvy o dílo č. VZ/6/2013