

**OBJEDNÁVKA**

Objednávka č. OSOM/1233/2013

Vystavena dne: 27.11.2013

|  |  |
|--|--|
| <b>O d b ě r a t e l:</b><br>Městská část Praha 6<br>Čs. Armády 23<br>160 52 Praha 6<br>IČO:00063703 DIČ:CZ00063703  | <b>D o d a v a t e l:</b><br><b>D-PLUS PROJEKTOVÁ A<br/>         INŽENÝRSKÁ a. s.</b><br>Sokolovská 16/45A, 186 00 Praha 8 |
| <b>P ř í j e m c e:</b><br>SNEO, a.s. Na Dračkách 405/49,<br>162 05 Praha 6<br>IČ: 27114112 DIČ: CZ 27114112<br>Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským<br>soudem v Praze, oddíl B, vložka 9085 | IČ: 26760312 DIČ: CZ26760312   |

Vyřizuje: Ing. Jiří Valeš  
 e-mail: jvales@sneo.cz

tel.: 775 442 320

**Kód stavební práce: 71.1**

**Objednáno pro objekt: ZŠ Vlastina, Vlastina 500/19, Praha 6 - Liboc**

**Objednáváme u Vás:** Projektovou a inženýrskou činnost - oprava – výměna technického zařízení budov včetně přípojek ZŠ Vlastina, Vlastina 500/19, Praha 6 – Liboc v souladu s obchodně technickými podmínkami, které tvoří přílohu této objednávky.

**Termín plnění:** do 80 kalendářních dnů od zahájení prací - viz obchodně technické podmínky

**Celková cena bez DPH: 591.700,- Kč**  
**DPH 21%: 124.257,- Kč**  
**Celková cena včetně DPH: 715.957,- Kč**


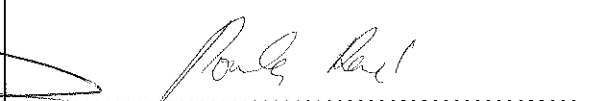
**Platební podmínky: - viz obchodně technické podmínky**

"Dodavatel je povinen na daňovém dokladu uvést kód stavební práce - zařazení práce dle klasifikace ČSÚ CZ-CPA. Bez tohoto zařazení nebude daňový doklad proplacen".

Práce a dodávky podléhající režimu přenesené daňové povinnosti - DPH dle §92a:

Dodavatel je povinen prokazatelně doručit daňový doklad odběrateli nejpozději do druhého pracovního dne měsíce následujícího po měsíci, do něhož spadá datum uskutečnění zdanitelného plnění (tuto podmínku lze splnit také odesláním dokladu elektronicky ve formátu .pdf nebo .jpg na adresu: [rpergl@sneo.cz](mailto:rpergl@sneo.cz), přičemž odběratel je povinen potvrdit přijetí takového dokladu). V opačném případě dodavatel bere na vědomí a odpovídá odběrateli za případné škody vzniklé z důvodu pozdního přiznání daně.

**Zasílací adresa: SNEO a.s., Nad Alejí 2/1876, 162 05 Praha 6**

|  |   |
|--|---|
| <br>.....<br><b>Ing. Jan Bosák</b><br>předseda představenstva | <br>.....<br><b>Ing. René Poruba</b><br>člen představenstva |
|--|---|

.....  
**Mgr. Vladislav Dykast**  
 vedoucí OSOM ÚMČ Praha 6

Příloha: Obchodně technické podmínky



Příloha objednávky:

## **Obchodně technické podmínky:**

### **Identifikační údaje objednatele:**

#### **Městská část Praha 6**

se sídlem Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

IČ: 00063703

DIČ: CZ00063703

Bankovní spojení: ČS, a.s., č.ú. 27-2000866399/0800

**zastoupená** společností SNEO, a. s.

se sídlem Na Dračkách 49/405, 160 00 Praha 6

provozovna Nad Alejí 2/1876, 162 05 Praha 6 - Břevnov

jednající: Ing. Janem Bosákem, předsedou představenstva

Ing. René Porubou, členem představenstva

oprávněná osoba na základě plné moci: Ing. Olga Volková, ředitelka investičního úseku

IČ: 27114112

DIČ: CZ27114112

Společnost je zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9085

(dále jen „objednatel“)

### **Identifikační údaje zhotovitele:**

#### **D-PUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s.**

se sídlem Sokolovská 16, 186 00 Praha 8

zastoupená Ing. Karlem Janochem, předsedou představenstva

ve věcech provozních a ekonomických je oprávněn jednat: Ing. Karel Janoch

ve věcech technických a projekčních je oprávněn jednat: Ing. Viktor Nýč

IČO: 26760312

DIČ: CZ26760312

Bankovní spojení: ČSOB a.s., Praha 1, č.ú. 581094323/0300

Živnostenský list č.j. ŽO/P/03/1378, ev.č. 310008-72666-01

Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8111

(dále jen „zhotovitel“)

## **ČÁST I.**

### **Úvodní ustanovení**

Tyto obchodně technické podmínky jsou zpracovány na základě výběru nejvhodnější nabídky podané na veřejnou zakázku malého rozsahu VŘ/3/2013, kterou se zavazuje zhotovitel k provedení díla uvedeného v Části II. těchto obchodně technických podmínek a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

## **ČÁST II.**

### **Předmět díla**

#### **1. Vymezení zakázky:**

„Projektová a inženýrská činnost - oprava – výměna technického zařízení budov včetně přípojek a modernizace gastroporozvozu ZŠ Vlastina, Vlastina 500/19, Praha 6 – Liboc“

2. **Součástí díla** jsou všechny práce, které jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací nezvyšuje těmito obchodně technickými podmínkami sjednanou cenu díla.

### 3. **Dílo bude provedeno v rozsahu:**

- a) Předmětem díla je vypracování prováděcí projektové dokumentace s náležitostmi zadávací dokumentace včetně podrobného položkového rozpočtu a výkazu výměr, zajištění veškeré související inženýrské činnosti včetně zajištění potřebných stanovisek dotčených orgánů, zajištění stavebního povolení, výkon autorského dozoru v průběhu realizace stavby a součinnost při předání a kolaudaci stavby.
- b) Součástí díla je především:
- veškeré přípravné práce včetně souvisejících průzkumů (včetně kamerových průzkumů)
  - podrobné zaměření dotčených částí včetně zaměření inženýrských sítí a přípojek
  - vypracování studie gastroprovozu včetně projednání s hygienickou stanicí, s uživatelem a objednatelem (včetně reprografických prací nutných k projednání studie). Projednaná a odsouhlasená studie bude písemně potvrzena zástupcem uživatele i objednatele.
  - vypracování prováděcí projektové dokumentace s náležitostmi zadávací dokumentace včetně projednání s uživatelem a objednatelem a včetně zapracování připomínek uživatele a objednatele do projektové dokumentace (včetně reprografických prací nutných k projednání dokumentace s uživatelem a objednatelem). Projednaná a odsouhlasená projektová dokumentace bude písemně potvrzena zástupcem uživatele i objednatele.
  - zajištění inženýrské činnosti nutné ke zpracování prováděcí projektové dokumentace a k zajištění stavebního povolení, projednání dokumentace se všemi dotčenými orgány, získání potřebných stanovisek dotčených orgánů včetně zajištění potřebných posudků, studií apod., zapracování připomínek dotčených orgánů do projektové dokumentace, projednání připomínek dotčených orgánů s objednatelem a uživatelem a zajištění stavebního povolení včetně nabytí právní moci (včetně reprografických prací nutných k projednání dokumentace s dotčenými orgány, objednatelem a uživatelem a včetně kompletace a předání originálu a 2 kopií dokladové části)
  - vypracování položkového kontrolního a slepého rozpočtu (výkazu výměr) včetně popisu standardů a specifikací
  - výkon autorského dozoru v průběhu realizace stavby a součinnost při předání stavby
- c) Způsob vypracování:
- realizační projektová dokumentace s náležitostmi zadávací dokumentace bude odevzdána v počtu deseti paré v tištěné i elektronické podobě na CD. Položkový kontrolní rozpočet bude odevzdán v tištěné i elektronické podobě na CD v počtu dvou vyhotovení. Slepý zadávací rozpočet (výkaz výměr) bude odevzdán v tištěné i elektronické podobě na CD v počtu deseti vyhotovení.
  - výkresová část bude v elektronické podobě odevzdána ve formátu \*.DWG a \*.PDF, textová část ve formátu \*.DOC a \*.PDF a tabulková část ve formátu \*.XLS a \*.PDF. Položkový kontrolní rozpočet projektanta a slepý zadávací rozpočet (výkaz výměr) bude odevzdán v elektronické podobě ve formátu \*.XLS. V celém položkovém kontrolním rozpočtu projektanta a slepém zadávacím rozpočtu (výkazu výměr) budou nastaveny funkční vzorce.
  - dokladová část bude obsahovat seznam předaných dokladů, veškerá vyjádření dotčených orgánů apod. Dokladová část bude odevzdána v originálu a v počtu 2 kopií. Součástí originálu dokladové části bude dokumentace ověřená stavebním úřadem.

d) Rozsah projektové dokumentace:

Projektová dokumentace bude řešit celkovou opravu – výměnu technického zařízení budov včetně přípojek a modernizaci gastroprovozu včetně související vzduchotechniky. Projektová dokumentace včetně kontrolního rozpočtu projektanta a slepého zadávacího rozpočtu (výkazu výměr) bude rozdělena na 8 stavebních objektů. U stavebních objektů SO 03, SO 04 a SO 05 je požadováno rozdělení každého objektu do dvou etap. Součástí jednotlivých stavebních objektů a etap budou veškeré práce umožňující realizaci stavebního objektu či etapy jako samostatného funkčního celku.

Projektová dokumentace bude zpracována v následujícím členění:

SO 01: vodovodní přípojka

SO 02: kanalizační přípojka

SO 03: vodovod, kanalizace a elektroinstalace na sociálních zařízeních:

I. etapa – vodovod a kanalizace ležaté rozvody

II. etapa – vodovod a kanalizace stoupací rozvody, rozvody k zařizovacím předmětům, včetně souvisejících částí elektroinstalace na sociálních zařízeních

SO 04: plyn:

I. etapa – plyn ležaté rozvody včetně přípojky

II. etapa – plyn stoupací rozvody, rozvody ke koncovým prvkům vyjma gastroprovozu

SO 05: vytápění:

I. etapa – vytápění ležaté rozvody a výměňková stanice

II. etapa – vytápění rozvody k topným tělesům

SO 06: elektroinstalace silnoproud vyjma částí na sociálních zařízeních a v gastroprovozu

SO 07: elektroinstalace slaboproud vyjma částí v gastroprovozu

SO 08: gastroprovoz včetně souvisejících částí vodovodu, kanalizace, plynu, silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace, VZT

#### **4. Podmínky realizace**

- a) Zhotovitel je povinen provádět práce, které jsou předmětem těchto obchodně technických podmínek svými zaměstnanci. Pokud bude při plnění zakázky provádět činnosti prostřednictvím subdodavatelů, zodpovídá za plnění včetně odpovědnosti za škody, jako by činnost prováděl sám.
- b) Při zpracování projektové dokumentace bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné právní předpisy, ujednání těchto obchodně technických podmínek a bude se řídit zápisy a dohodami smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci v průběhu realizace díla, jakož i vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací.
- c) Rozsah výkonu autorského dozoru se předpokládá 1x týdně po dobu realizace stavby.
- d) Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení projektové dokumentace v požadovaném počtu za zvláštní úhradu. Cena jednoho paré realizační zadávací projektové dokumentace je stanovena jako poměrná část ceny reprografických služeb uvedených v „Tabulce cen jednotlivých fází díla“. Cena jednoho paré realizační projektové dokumentace (včetně výkazu výměr) činí **30.000,- Kč bez DPH**.

### ČÁST III. Doba plnění

|                        |  |
|------------------------|--|
| Termín zahájení prací  | <b>10-11/2013</b> Práce budou zahájeny nejpozději do 7 kalendářních dnů od předání objednávky s podepsanými obchodně technickými podmínkami. |
| Termín dokončení prací | do <b>80</b> kalendářních dnů od zahájení prací do předání hotového díla objednateli   |

- Za "Celkovou dobu realizace zakázky v kalendářních dnech" se považuje počet dní od zahájení prací do podání žádosti o stavební povolení stavebnímu úřadu s připočtením doby, která bude zapotřebí na dopracování a odevzdání realizační projektové dokumentace (včetně kontrolního rozpočtu projektanta, slepého zadávacího rozpočtu - výkazu výměr a dokladové části) objednateli. Doba od podání žádosti o stavební povolení do vydání stavebního povolení se do doby realizace nezapočítává. K žádosti o stavební povolení musí být doloženo projednání se všemi dotčenými orgány státní správy. Dokumentace bude před odevzdáním projednána s uživatelem, objednatelem.
- Termín dokončení prací se posune pouze v případě, kdy nebude možné v díle pokračovat v důsledku vyšší moci a to o dobu, po kterou nebude možné práce provádět. O vzniku těchto skutečností je povinna smluvní strana, jejíž plnění obchodně technických podmínek je výše uvedenou událostí znemožněno, neprodleně informovat druhou smluvní stranu. O přerušení prací bude proveden odpovědnými zástupci objednatele i zhotovitele zápis. Posunout (prodloužit) termín dokončení prací je možné pouze na základě písemného souhlasu odpovědné osoby objednatele.
- V případě posunutí termínu zahájení prací vinou objednatele (pozdní předání objednávky a obchodně technických podmínek, prodleva při odsouhlasení navrženého řešení, apod.) bude posunut o stejný časový úsek také termín dokončení díla.
- Objednatel si vyhrazuje možnost posunů stanovených termínů zahájení a dokončení plnění díla s ohledem na své provozní a organizační potřeby. Zhotovitel bude na tuto skutečnost písemně upozorněn. Zhotoviteli ani objednateli z takového postupu nebude vyplývat právo účtovat jakékoliv smluvní pokuty, navýšení cen či náhrady škod.
- Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle těchto obchodně technických podmínek, předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem, podepsaným oběma smluvními stranami.
- Konečný termín je smluvním plněním zhotovitele ve vazbě na smluvní pokuty.
- Objednatel dílo převezme pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí vady a nedodělky, či jiné nedostatky bránící řádnému užívání díla. Případné drobné vady a nedodělky mohou být uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.

### ČÁST IV. Cena za dílo

1. Cena plnění za rozsah dodávky uvedený v **Části II.** je smluvní a činí:

|                            |                        |
|----------------------------|------------------------|
| <b>Cena celkem bez DPH</b> | <b>895.000,00 Kč</b>   |
| <b>DPH 21%</b>             | <b>187.950,00 Kč</b>   |
| <b>Cena celkem s DPH</b>   | <b>1.082.950,00 Kč</b> |

|  |              |
|--|--------------|
| Cena za veškeré přípravné práce včetně souvisejících průzkumů (včetně kamerových průzkumů).  | 39.000,00    |
| Cena za podrobné zaměření dotčených částí včetně zaměření inženýrských sítí a přípojek.  | 20.000,00    |
| Cena za vypracování studie gastroprovozu včetně projednání s hygienickou stanicí, s uživatelem a objednatelem (včetně reprografických prací nutných k projednání studie). Projednaná a odsouhlasená projektová dokumentace bude písemně potvrzena zástupcem uživatele i objednatele.   | 25.000,00    |
| Cena za vypracování prováděcí projektové dokumentace s náležitostmi zadávací dokumentace včetně projednání s uživatelem a objednatelem a včetně zapracování připomínek uživatele a objednatele do projektové dokumentace (včetně reprografických prací nutných k projednání dokumentace s uživatelem a objednatelem). Projednaná a odsouhlasená projektová dokumentace bude písemně potvrzena zástupcem uživatele i objednatele.   | 673.000,00   |
| Cena za zajištění inženýrské činnosti nutné ke zpracování prováděcí projektové dokumentace a k zajištění stavebního povolení, projednání dokumentace se všemi dotčenými orgány, získání potřebných stanovisek dotčených orgánů včetně zajištění potřebných posudků, studií apod., zapracování připomínek dotčených orgánů do projektové dokumentace, projednání připomínek dotčených orgánů s objednatelem a uživatelem a zajištění stavebního povolení včetně nabytí právní moci (včetně reprografických prací nutných k projednání dokumentace s dotčenými orgány, objednatelem a uživatelem a včetně kompletace a předání originálu a 2 kopií dokladové části). Součástí originálu dokladové části bude dokumentace ověřená stavebním úřadem. | 38.000,00    |
| Cena za vypracování položkového kontrolního a slepého rozpočtu (výkazu výměr) včetně popisu standardů a specifikací.   | 28.000,00    |
| Cena za výkon autorského dozoru v průběhu realizace stavby a součinnost při předání stavby.  | 42.000,00    |
| Cena za reprografické služby (10 paré realizační projektové dokumentace včetně slepého zadávacího rozpočtu - výkazu výměr v tištěné i elektronické podobě).  | 30.000,00    |
| Cena celkem  | 895.000,00   |
| DPH 21 %   | 187.950,00   |
| Cena celkem vč. DPH  | 1.082.950,00 |

2. DPH je stanovena ze zákona a bude fakturována dle příslušných předpisů platných v den zdanitelného plnění.
3. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena díla a cena jeho jednotlivých částí obsahuje:
  - veškeré náklady zhotovitele potřebné k realizaci díla a jeho jednotlivých částí
  - předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění těchto obchodně technických podmínek i předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů po celou dobu projektové a inženýrské činnosti v termínu určeném těmito obchodně technickými podmínkami
4. Nabídková cena je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu plnění předmětu díla.

#### ČÁST V. Platební podmínky

1. Zálohu objednatel neposkytuje, je možná dílčí fakturace po jednotlivých fázích díla dle tabulky cen jednotlivých fází díla na základě oboustranně podepsaných předávacích protokolů. Po řádném splnění a předání předmětu plnění zakázky bez zjevných vad a nedodělků objednateli,

vystaví zhotovitel konečnou fakturu, maximálně však do výše nevyfakturovaného zůstatku z částky uvedené v Části IV., bod 1.

2. Faktura musí obsahovat účetní a daňové náležitosti v souladu se zákonem o účetnictví a dani z přidané hodnoty v platném znění (č. 235/2004 Sb.).
3. **Splatnost faktur bude do 30-ti dnů po doručení objednateli.**
4. Každá dílčí faktura bude obsahovat rekapitulaci všech předchozích faktur, tj. pořadové číslo, rekapitulaci již vystavených a proplacených faktur a vyčíslený zůstatek do splnění zakázky.
5. Všechny faktury budou zaslány nebo doručeny na adresu provozovny zástupce objednatele.
6. Daňový doklad musí obsahovat údaje podle ust. § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat všechny náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit jej zhotoviteli k doplnění. Ve vráceném daňovém dokladu musí vyznačit důvod vrácení. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opraveného daňového dokladu objednateli.

## ČÁST VI.

### Práva o povinnosti stran

1. Objednatel se zavazuje řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a těmito obchodně technickými podmínkami.
2. Zhotovitel provede práce dle těchto obchodně technických podmínek kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Při své činnosti se bude řídit ujednáními těchto obchodně technických podmínek, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami.
3. Zhotovitel se zavazuje při provádění projektové a inženýrské činnosti dodržet všechny požadavky stanovené dotčenými orgány státní správy a stavebním úřadem.
4. Objednatel i zhotovitel jsou povinni neprodleně písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o změnách své obchodní firmy, právní formy a sídla, jakož i o případném přechodu jeho závazků z obchodně technických podmínek na jiný právní subjekt.

## ČÁST VII.

### Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje na předané a převzaté dílo (projekt) záruku v délce 24 měsíců po předání a převzetí dokončené stavby.
2. Zhotovitel tímto garantuje, že jím provedené dílo (projekt) bude mít po dobu uvedenou v odstavci 1 vlastnosti stanovené těmito obchodně technickými podmínkami a jakost stanovenou technickými normami a dalšími předpisy vztahujícími se na jednotlivé části díla, případně vlastnosti obvyklé.
3. Vady díla (projektu) v záruční lhůtě uplatní objednatel vůči zhotoviteli neprodleně po jejich zjištění, a to písemnou výzvou doručenou zhotoviteli na adresu Sokolovská 16, 186 00 Praha 8. Pro urychlení je nezbytné současně využít telefon 221 873 111 nebo e-mail: d-plus@d-plus.cz. V případě, že dojde ke změně těchto kontaktních údajů, je zhotovitel povinen do 7 dnů oznámit objednateli údaje nové-aktuální.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit nástup k odstranění vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla - projektu (zahájit práce na odstranění zjištěné vady) nejpozději následující pracovní den po zapsání vady (nedodělku) do protokolu o předání a převzetí díla, případně následující pracovní den po obdržení písemné výzvy od objednatele. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady a nedodělky zjištěné při převzetí díla - projektu a zapsané v protokolu o předání a převzetí díla - projektu ve lhůtě do 14 kalendářních dnů od zahájení převzetí řízení dokončeného díla - projektu.
5. V průběhu záruční lhůty se zhotovitel zavazuje zajistit nástup k odstranění reklamací díla - projektu (vad, nedodělků a reklamací zjištěných v záruční lhůtě) nejpozději do 3 pracovních dnů

po obdržení písemné výzvy (reklamace) od objednatele. Odstranění reklamovaných závad bude provedeno do 14 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy (reklamace) od objednatele.

6. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ve stanoveném termínu ani po písemné upomínce, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí stranu. Náklady na odstranění vady nese zhotovitel.
7. V případě, že bude v průběhu záruční doby vadou díla (projektu) způsobena škoda třetí osobě, nahlásí zhotovitel neprodleně pojistnou událost své pojišťovně a zajistí odškodnění třetí osoby.
8. Vada je považována za odstraněnou dnem podpisu Protokolu o odstranění vad. Tento protokol musí obsahovat alespoň:
  - datum předání a převzetí
  - jméno a příjmení převzatého a předávajícího
  - specifikaci odstraněné vady
  - prohlášení o převzetí a předání díla.
9. Záruční doba dle této části neskončí dříve, než dojde k odstranění všech vad uplatněných objednatelem v jejím průběhu.

## ČÁST VIII.

### Smluvní pokuty

1. Za nesplnění dohodnutého termínu ukončení prací uhradí zhotovitel objednavateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu k nástupu na odstranění vad, nedodělků a reklamací (vady a nedodělky zjištěné při převímce díla dle čl. VII. odst. 4 těchto obchodně technických podmínek; vady, nedodělky a reklamace zjištěné v záruční lhůtě dle čl. VII. odst. 5 těchto obchodně technických podmínek), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý i jen započatý den prodlení.
3. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při převímce díla dle čl. VII. odst. 4, nebo lhůtu k odstranění reklamovaných závad dle čl. VII. odst. 5 těchto obchodně technických podmínek, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý i jen započatý den prodlení.
4. Zhotovitel uhradí objednateli škody, které prokazatelně způsobí objednateli nebo třetí osobě při plnění předmětu těchto obchodně technických podmínek, při čemž objednatel má právo na náhradu škody i pokud uplatnil smluvní pokutu a to i v případě, kdy náhrada škody přesáhne smluvní pokutu. Škody, které zhotoviteli prokazatelně způsobil objednatel, hradí objednatel.
5. Pro případ prodlení s platbou je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Zaplacením smluvní pokuty nezanikají závazky plynoucí z těchto obchodně technických podmínek. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů po doručení oznámení o uplatnění smluvní pokuty. Oznámení o uložení smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s těmito obchodně technickými podmínkami zakládá právo účtovat smluvní pokutu.
7. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku z titulu smluvních pokut, proti jakékoliv pohledávce zhotovitele vyplývající z těchto obchodně technických podmínek.
8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.

## ČÁST IX.

### Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody, které mu svou provozní činností způsobil sám anebo prostřednictvím třetích osob, kterých ke své činnosti použil. Společnost je pro takovýto případ pojištěna u České pojišťovny, a.s. pro pojištění odpovědnosti za škodu na pojistnou částku



30.000.050,00 Kč (nejméně však 500.000,- Kč.) Pojistná smlouva tvoří přílohu těchto obchodně technických podmínek .

## ČÁST X.

### Odstoupení od obchodně technických podmínek

1. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností, a tedy důvodem pro odstoupení od těchto obchodně technických podmínek, bude považováno, jestliže zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a těmito obchodně technickými podmínkami a jestliže nezjedná na základě písemného upozornění nápravu ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu k tomu objednatelem.
2. Odstoupení od obchodně technických podmínek musí být vyjádřeno písemnou formou a stává se účinným dnem jeho doručení druhé ze smluvních stran.
3. Odstoupením od obchodně technických podmínek zanikají všechna práva a povinnosti stran ze obchodně technických podmínek. Odstoupení od obchodně technických podmínek se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením obchodně technických podmínek, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle těchto obchodně technických podmínek nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení obchodně technických podmínek.
4. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od obchodně technických podmínek podle odst.1 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
5. V případě odstoupení od obchodně technických podmínek jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.

## ČÁST XI.

### Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude mít při převzetí vady a nedodělky.
2. Dílo je převzato Protokolem o předání a převzetí díla podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. **Z předávacího řízení bude pořízen písemnou formou Protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat zejména:**
  - datum předání a převzetí
  - jméno a příjmení přejímacího a předávacího
  - popis předávaného díla
  - soupis dokladů předložených při přejímce a předávaných objednateli
  - případné nedodělky, včetně termínu dohodnutého pro jejich odstranění
  - prohlášení o převzetí a předání díla
  - vlastnoruční podpisy předávajícího a přejímacího

## ČÁST XII.

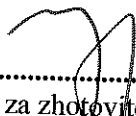
### Závěrečná ustanovení

1. Oprávněný zástupce objednatele jednající ve věcech technických: Ing. Olga Volková, ředitelka investičního úseku, tel.: 235 094 050, e-mail: ovolkova@sneo.cz
2. Oprávněný zástupce zhotovitele ve věcech technických: Ing. Viktor Nýč, tel.: 221 873 254, e-mail: viktor.nyc@d-plus.cz.

- Není-li ve obchodně technických podmínkách stanoveno jinak, řídí se tyto obchodně technické podmínky platnými právními předpisy, zejména ustanoveními Obchodního zákoníku.
4. Objednatel si vyhrazuje možnost zadat k realizaci pouze vybrané části projektových prací a související inženýrské činnosti jako samostatný funkční celek.
  5. Obchodně technické podmínky mohou být měněny pouze písemnými číslovanými dodatky, odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
  6. Smluvní strany prohlašují, že tyto obchodně technické podmínky přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
  7. Obchodně technické podmínky jsou zhotoveny ve 4 provedeních se stejnou platností z nichž 2 obdrží objednatel a 2 obdrží zhotovitel.
  8. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že Městská část Praha 6 je povinna poskytovat informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o informacích, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v těchto obchodně technických podmínkách obsažené byly sděleny třetí osobě, pokud o to požádá.

V Praze dne 23.1.2014

**d plus**  
PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ A.S.  
SOKOLOVSKÁ 16/45  
186 00 PRAHA 8



.....  
za zhotovitele  
**Ing. Karel Janoch**  
předseda představenstva



.....  
za objednatele SNEO, a.s.  
**Ing. Olga Volková**  
ředitelka investičního úseku